



Elektronisches Amtsblatt 46/2025

vom 12.11.2025

5. Sitzung des Technischen Ausschusses des Kreistages Bautzen

Montag, 24.11.2025, 17:00 Uhr

Landratsamt Bautzen, 02625 Bautzen, Bahnhofstraße 9, Großer Saal

Tagesordnung

Öffentlicher Teil:

1. Eröffnung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Protokollkontrolle
3. Information zum Bearbeitungsstand des Landesentwicklungsplanes Sachsen - Präsentation durch Vertreter des Sächsischen Staatsministeriums für Infrastruktur und Landesentwicklung
Information
4. Freigabe der Entwurfsplanung und der Bauausführung für die Baumaßnahme "Neubau KI-Pflegelabor zur Erweiterung des BSZ I in Hoyerswerda"
Drucksache DS 4/0102/25 zur Beratung und Beschlussfassung
5. Information zu aktuellen Baumaßnahmen
6. Informationen/Anfragen

Udo Witschas

Landrat und Vorsitzender des Technischen Ausschusses des Kreistages Bautzen

Impressum

Herausgeber: Landratsamt Bautzen

Redaktion: Landratsamt Bautzen, Büro Landrat, Amtsblattredaktion

Verantwortlich für Inhalte der amtlichen Mitteilungen des Landkreises: Der Landrat

Verantwortlich für die übrigen amtlichen Mitteilungen: Leiter der publizierenden Einrichtungen

Öffentliche Bekanntmachung einer Offenlegung über die Änderung von Daten des Liegenschaftskatasters

Das Vermessungs- und Flurneuordnungsamt hat Daten des Liegenschaftskatasters geändert.

Gemeinde: Cunewalde

Gemarkung, Flurstücke:

- Niedercunewalde: 614/b, 614/c, 642/2, 642/3, 642/5, 642/9, 642/10, 642/11, 653/2, 686, 695
- Schönberg: 5/2, 6/3, 7, 8, 9, 10/1, 12, 13, 15/1, 16/3, 16/4, 18/1, 19/1, 20/1, 21, 26/8, 27/1, 27/2, 28, 29, 30, 31/1, 32/9, 33/1, 34/4, 40/4, 40/5, 43/1, 44/1, 45/1, 46/1, 47/2, 48, 50/19, 52/2, 53/2, 53/4, 54/1, 55, 56/1, 57, 58/1, 59/1, 60/1, 61, 62, 63/1, 64, 66/1, 68/1, 69/1, 71, 72/2, 72/3, 75/1, 76/1, 77/1, 79/1, 80/1, 82/3, 82/5, 85/7, 85/9, 86/3, 86/5, 87/6, 88/8, 89/1, 98/1, 98/2, 99/1, 99/2, 100, 104, 105, 108/1, 117/4, 127/6, 127/7, 155, 156, 159, 170/3, 174/1, 174/3, 186, 197, 214, 216, 308, 309, 311, 312, 315
- Weigsdorf: 13/1, 13/2, 14/2, 14/a, 15/5, 16/1, 17, 18, 25/a, 26, 28/3, 28/4, 28/7, 28/b, 30/1, 31/a, 34/3, 35/1, 39/a, 40/2, 41, 42, 47/1, 47/c, 50/a, 51/a, 52/a, 52/b, 53, 54, 55/a, 56/a, 57/a, 58/1, 59/a, 60/a, 63/3, 63/4, 63/5, 65/a, 66, 68, 113/a, 114/2, 114/a, 118/8, 118/10, 122/5, 122/19, 133/a, 133/b, 134/3, 135/1, 135/b, 136/9, 136/26, 137/17, 140/13, 140/38, 146/2, 146/27, 146/29, 157/a, 158, 164/a, 165, 165/a, 166/a, 167/a, 168/a, 204/10, 205, 206/13, 210, 226/10, 226/11, 228/1, 233/1, 307/2, 324/3, 325/2, 325/4, 325/b, 325/c, 325/d, 328/1, 329/1, 329/2, 329/3, 329/4, 331, 333/2, 334/5, 335, 337, 341, 343, 344, 345, 346/2, 362/3, 371/3, 373/1, 375/2, 379, 380, 381, 383, 386/1, 386/2, 388/1, 388/2, 392/2, 393, 397/1, 397/2, 397/a, 397/b, 397/c, 398, 414, 422/3, 422/8

Anlass der Änderung:

Veränderung von Gebäudedaten

Allen Betroffenen wird die Änderung der Daten des Liegenschaftskatasters durch Offenlegung bekannt gemacht. Die Änderungen erfolgen von Amts wegen aufgrund einer Gebäude- bzw. Nutzungserfassung aus Luftbilderzeugnissen.

Das Vermessungs- und Flurneuordnungsamt ist nach § 2 Sächsisches Vermessungs- und Katastergesetz (SächsVermKatG)¹ für die Führung des Liegenschaftskatasters im Landkreis Bautzen zuständig. Entsprechend § 14 Absatz 7 SächsVermKatG können Änderungen von Daten des Liegenschaftskatasters offengelegt werden.

Die Verpflichtung des Gebäudeeigentümers, die Aufnahme des Gebäudes in das Liegenschaftskataster zu veranlassen, bleibt weiterhin bestehen. Die Pflicht nach § 6 Absatz 3 SächsVermKatG umfasst alle Gebäude, die nach dem 24.06.1991 neu errichtet oder in ihren Außenmaßen wesentlich verändert wurden.

Die graphischen Nachweise über die Änderung der Daten des Liegenschaftskatasters können Sie auf unserer Website unter www.lkbz.de/gebaeudeaktualisierung in der Rubrik „Aktuelles“ einsehen. Weiterhin liegen die vollständigen Nachweise ab dem 13.11.2025

¹ Sächsisches Vermessungs- und Katastergesetz vom 29. Januar 2008 (SächsGVBl. S. 138, 148), das zuletzt durch Artikel 1 des Gesetzes vom 19. Juni 2024 (SächsGVBl. S. 636) geändert worden ist

bis zum 12.12.2025 in der Geschäftsstelle des Vermessungs- und Flurneuordnungsamtes des Landratsamtes Bautzen, Garnisonsplatz 9, 01917 Kamenz zur Einsichtnahme bereit.

Die Einsichtnahme ist während der Öffnungszeiten Dienstag und Donnerstag von 8:30 bis 12:00 Uhr und von 13:00 bis 18:00 Uhr oder nach Terminvergabe möglich. Termine können Sie online auf unserer Internetseite www.lkbz.de/geodaten buchen oder telefonisch unter 03591 5251-62062 vereinbaren.

Kamenz, den 05.11.2025

Tino Anders

Sachgebietsleiter Liegenschaftskataster

Öffentliche Bekanntmachung einer Offenlegung über die Änderung von Daten des Liegenschaftskatasters

Das Vermessungs- und Flurneuordnungsamt hat Daten des Liegenschaftskatasters geändert.

Gemeinde: Rammenau

Gemarkung, Flurstücke:

- Rammenau: 303/1

Anlass der Änderung:

1. Berichtigung eines Zeichenfehlers
2. Zerlegung

Allen Betroffenen wird die Änderung der Daten des Liegenschaftskatasters durch Offenlegung bekannt gemacht. Die Änderungen erfolgen von Amts wegen aufgrund einer Katastervermessung und Abmarkung.

Das Vermessungs- und Flurneuordnungsamt ist nach § 2 Sächsisches Vermessungs- und Katastergesetz (SächsVermKatG)² für die Führung des Liegenschaftskatasters im Landkreis Bautzen zuständig. Entsprechend § 14 Absatz 7 SächsVermKatG können Änderungen von Daten des Liegenschaftskatasters offengelegt werden.

Die graphischen Nachweise über die Änderung der Daten des Liegenschaftskatasters können Sie auf unserer Website unter www.lkbz.de/fortfuehrung in der Rubrik „Aktuelles“ einsehen. Weiterhin liegen die vollständigen Nachweise ab dem 18.11.2025 bis zum 17.12.2025 in der Geschäftsstelle des Vermessungs- und Flurneuordnungsamtes des Landratsamtes Bautzen, Garnisonsplatz 9, 01917 Kamenz zur Einsichtnahme bereit.

Nach § 14 Absatz 7 Satz 5 SächsVermKatG gilt die Änderung der Daten des Liegenschaftskatasters 7 Tage nach Ablauf der Offenlegungsfrist als bekannt gegeben.

² Sächsisches Vermessungs- und Katastergesetz vom 29. Januar 2008 (SächsGVBl. S. 138, 148), das zuletzt durch Artikel 1 des Gesetzes vom 19. Juni 2024 (SächsGVBl. S. 636) geändert worden ist

Die Einsichtnahme ist während der Öffnungszeiten Dienstag und Donnerstag von 8:30 bis 12:00 Uhr und von 13:00 bis 18:00 Uhr oder nach Terminvergabe möglich. Termine können Sie online auf unserer Internetseite www.lkbz.de/geodaten buchen oder telefonisch unter 03591 5251-62062 vereinbaren.

Rechtsbehelfsbelehrung

Die Berichtigung eines Zeichenfehlers und die Zerlegung stellen einen Verwaltungsakt dar, gegen den die Betroffenen innerhalb eines Monats nach Bekanntgabe Widerspruch einlegen können. Der Widerspruch ist schriftlich, in elektronischer Form oder zur Niederschrift an das Landratsamt Bautzen mit Sitz in Bautzen zu richten. Der elektronischen Form genügt ein elektronisches Dokument, das mit einer qualifizierten elektronischen Signatur versehen ist. Die Adressen und die technischen Anforderungen für die Übermittlung elektronischer Dokumente sind über die Internetseite www.landkreis-bautzen.de/ekommunikation abrufbar.

Kamenz, den 07.11.2025

Tino Anders
Sachgebietsleiter Liegenschaftskataster

Öffentliche Bekanntmachung einer Offenlegung über die Änderung von Daten des Liegenschaftskatasters

Das Vermessungs- und Flurneuordnungsamt hat Daten des Liegenschaftskatasters geändert.

Gemeinde: Sohland a. d. Spree

Gemarkung, Flurstücke:

- Frühlingsberg: 1, 2, 3/3, 3/a, 4/2, 4/5, 4/6, 4/7, 7/4, 7/5, 7/9, 8, 9/2, 10/1, 10/2, 11, 12/2, 13, 14/3, 14/4, 15/3, 15/4, 15/6, 15/7, 15/8, 16/1, 16/2, 17/a, 18, 19/2, 19/11, 19/12, 19/13, 21, 22, 23/3, 23/5, 23/9, 23/e, 23/f, 23/h, 23/l, 23/s, 23/t, 23/12, 23/13, 23/15, 24/6, 24/7, 24/8, 25/3, 25/5, 25/7, 26/a, 29, 31/1, 31/2, 32/4, 34/5, 38/1, 38/2, 39/2, 39/3, 39/4, 40, 41, 42, 43, 46/5, 46/6, 47/2, 47/3, 47/5, 48, 50/2, 52, 53/2, 53/4, 54/a, 58/2, 58/5, 59/2, 60, 60/a, 60/b, 62/3, 65/4, 65/5, 67, 68/5, 68/7, 69/2, 70/1, 71, 72/a, 73/a, 74/1, 74/c, 74/d, 74/e, 74/f, 74/g, 75/1, 76, 76/1, 76/b, 80, 82/8, 83/4, 83/6, 83/8, 83/10, 83/12, 83/14, 83/15, 83/18, 84/2, 86/a, 86/b, 87/1, 87/c, 88/1, 89/1, 92, 93, 98, 112/2, 113, 113/a, 114/a, 115/1, 115/2, 118/a, 120/a, 125, 126/1, 127/1, 128/1, 130/1, 131/6, 131/g, 149/1, 158, 164/2, 164/b, 164/c, 164/d, 166, 167/1, 168/2, 168/7, 170/a, 174/6, 174/c, 174/d, 174/e, 180/2, 180/c, 186/2, 187/3, 187/4, 187/c, 190, 192, 193/5, 200, 201, 202, 203/k, 204/b, 205, 205/c, 206, 209, 210, 212, 213/2, 224/a, 225, 227/1, 230/1, 230/2, 232/2, 235, 238/1, 238/2, 240/9, 243/1, 244/a, 244/c, 244/i, 244/l, 245, 245/a, 245/b, 245/d, 245/e, 245/f, 245/g, 245/h, 245/i, 248/a, 249/1, 250/2, 253/8, 253/11, 253/15, 253/24, 259/9, 268/5, 269/2, 272, 285, 286/1, 286/2, 291/1, 292/4, 294, 296/3, 297, 300, 300/c, 301/2, 308/2, 309/3, 313/1, 336/a, 336/c, 336/d, 336/g, 340/4, 360/a, 372/1, 374/5, 376, 377/2, 377/10, 408/2, 411/4, 415/a, 420/4, 444, 457, 482/1, 495/2, 495/a, 498, 499, 574/4, 575/6, 588/2, 591, 596/2, 596/4, 596/6, 596/7, 598/a, 600, 614/b, 616/1, 616/2,

616/b, 631/7, 631/15, 632/1, 632/2, 632/4, 632/9, 632/d, 632/f, 633/2, 633/6, 634, 637/a, 639/2, 639/7, 639/11, 639/12, 661/4, 661/5, 661/6, 663/1, 663/3, 673/a, 674, 677/5, 678, 679, 680/2, 685, 686/4, 687, 688, 690, 695/3, 695/4, 698/2, 698/4, 698/6, 698/a, 701/1, 705, 706, 707/b, 708/1, 709/1, 712, 715/4, 718/1, 719, 721, 731/2, 731/3, 731/c, 731/k, 731/n, 731/s, 732, 735, 738/2, 738/4, 743, 744, 745, 746, 747/2, 747/4, 747/5, 749, 750, 752, 754, 755/2, 756, 757, 758, 758/a, 761/a, 761/c, 765/a, 765/b, 765/c, 767, 770/2, 770/7, 771, 774/6, 774/i, 776/2, 778, 781, 784, 785, 787/1, 788/1, 789, 790, 792/1, 793/a, 794, 795, 796/3, 801/a, 802/a, 805/3, 805/4, 806, 809/b, 810/2, 811, 813/2, 814, 822/3, 823/e, 826/3, 827/a, 827/b, 827/c, 842/1, 845/3, 845/5, 845/7, 845/b, 847/b, 847/c, 847/e, 849/1, 849/2, 849/3, 849/c, 849/d, 849/e, 849/g, 849/h, 850/a, 850/b, 850/c, 850/d, 850/e, 850/f, 850/g, 850/h, 850/i, 850/k, 850/l, 850/m, 850/n, 850/o, 850/p, 850/q, 850/r, 850/s, 850/t, 850/u, 852/43, 853/2, 853/3, 853/4, 853/9, 853/a, 853/b, 853/c, 853/d, 853/f, 853/g, 854/a, 854/b, 854/c, 855, 857/2, 857/d, 857/e, 857/f, 861/a, 862/2, 862/b, 862/c, 862/e, 862/f, 862/g, 862/h, 862/i, 862/k, 862/l, 862/m, 862/n, 862/o, 863/a, 863/b, 863/c, 863/d, 873/2, 876/a, 877, 879/1, 885/1, 885/2, 889/3, 889/4, 889/5, 889/6, 891/3, 891/7, 892/2, 892/3, 894/2, 894/4, 895/d, 896, 898/a, 899/a, 900/3, 904/a, 905/2, 905/b, 906/a, 907/2, 907/4, 907/a, 907/13, 907/24, 907/27, 907/29, 907/33, 908/2, 909/a, 910/d, 911/a, 913/2, 913/3, 915/2, 915/5, 917/1, 918, 938/b, 947/3, 947/4, 947/e, 947/f, 947/15, 947/17, 947/19, 947/21, 951, 959, 959/b, 960/6, 964/7, 964/10, 964/34, 967/2, 968/2, 968/16, 969, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984/1, 984/2, 985, 986/1, 986/3, 987, 988, 989/2, 992/1, 992/2, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 1002, 1004, 1005, 1006, 1007, 1008, 1009, 1011, 1013/a, 1014, 1015, 1016/1, 1019, 1072, 1080/3, 1080/5, 1080/6, 1081/4, 1094/1, 1095, 1098, 1101, 1102

- Taubenheim: 1538/5

Anlass der Änderung:

Veränderung von Gebäudedaten

Allen Betroffenen wird die Änderung der Daten des Liegenschaftskatasters durch Offenlegung bekannt gemacht. Die Änderungen erfolgen von Amts wegen aufgrund einer Gebäude- bzw. Nutzungserfassung aus Luftbilderzeugnissen.

Das Vermessungs- und Flurneuordnungsamt ist nach § 2 Sächsisches Vermessungs- und Katastergesetz (SächsVermKatG)³ für die Führung des Liegenschaftskatasters im Landkreis Bautzen zuständig. Entsprechend § 14 Absatz 7 SächsVermKatG können Änderungen von Daten des Liegenschaftskatasters offengelegt werden.

Die Verpflichtung des Gebäudeeigentümers, die Aufnahme des Gebäudes in das Liegenschaftskataster zu veranlassen, bleibt weiterhin bestehen. Die Pflicht nach § 6 Absatz 3 SächsVermKatG umfasst alle Gebäude, die nach dem 24.06.1991 neu errichtet oder in ihren Außenmaßen wesentlich verändert wurden.

Die graphischen Nachweise über die Änderung der Daten des Liegenschaftskatasters können Sie auf unserer Website unter www.lkbz.de/gebaeudeaktualisierung in der Rubrik „Aktuelles“ einsehen. Weiterhin liegen die vollständigen Nachweise ab dem 18.11.2025 bis zum 17.12.2025 in der Geschäftsstelle des Vermessungs- und Flurneuordnungsamtes des Landratsamtes Bautzen, Garnisonsplatz 9, 01917 Kamenz zur Einsichtnahme bereit.

³ Sächsisches Vermessungs- und Katastergesetz vom 29. Januar 2008 (SächsGVBl. S. 138, 148), das zuletzt durch Artikel 1 des Gesetzes vom 19. Juni 2024 (SächsGVBl. S. 636) geändert worden ist

Die Einsichtnahme ist während der Öffnungszeiten Dienstag und Donnerstag von 8:30 bis 12:00 Uhr und von 13:00 bis 18:00 Uhr oder nach Terminvergabe möglich. Termine können Sie online auf unserer Internetseite www.lkbz.de/geodaten buchen oder telefonisch unter 03591 5251-62062 vereinbaren.

Kamenz, den 07.11.2025

Tino Anders
Sachgebietsleiter Liegenschaftskataster

Bekanntmachung

Der nachstehend bezeichnete Grundbesitz, für den bisher kein Grundbuchblatt angelegt ist, soll nunmehr in das Grundbuch eingetragen werden:

Grundstück: Wartha Flur 4 (Knappensee), Flst. 34/3, 13 m²
Wirtschaftsart und Lage: Verkehrsfläche, Bautzener Straße

Grundstück: Wartha Flur 4 (Knappensee), Flst. 142/2, 22 m²
Wirtschaftsart und Lage: Verkehrsfläche

Grundstück: Wartha Flur 4 (Knappensee), Flst. 151/2, 26 m²
Wirtschaftsart und Lage: Verkehrsfläche

Als Eigentümer soll eingetragen werden:

Bundesrepublik Deutschland -Bundesstraßenverwaltung-.

Grund:

Die vorgenannten Flurstücke sind im Rahmen der Schlussvermessung für die Baumaßnahme "Bundesstraße 96, Ausbau Radweg Caminau - Wartha" entstanden, damit Bestandteil des Radweges an der Bundesstraße 96 geworden und werden durch die Bundesrepublik Deutschland -Bundesstraßenverwaltung- genutzt und unterhalten.

Aufgrund der §§ 116 bis 125 der Grundbuchordnung wird hiermit auf die bevorstehende Anlegung des Grundbuchblattes hingewiesen.

Alle Personen, die Einwendungen gegen die beabsichtigte Anlegung geltend machen können oder die beschränkte dingliche Rechte an dem vorbezeichneten Grundbesitz oder sonstige Eigentumsbeschränkungen für sich in Anspruch nehmen, werden aufgefordert, ihre Ansprüche innerhalb von sechs Wochen seit Aushang dieser Bekanntmachung bei dem Grundbuchamt anzumelden.

Die Ansprüche müssen entweder durch öffentliche oder öffentlich beglaubigte Urkunden, deren erklärter Inhalt vom Eigentümer stammt, nachgewiesen werden oder vom Eigentümer anerkannt worden sein, wenn sie bei der Anlegung des Grundbuchblattes zur Eintragung gelangen sollen.

Nach fruchtlosem Ablauf der Frist wird das Grundbuchblatt ohne Berücksichtigung etwa bestehender Rechte angelegt werden.