



Elektronisches Amtsblatt 33/2025

vom 13.08.2025

Öffentliche Bekanntmachung einer Offenlegung über die Änderung von Daten des Liegenschaftskatasters

Das Vermessungs- und Flurneuordnungsamt hat Daten des Liegenschaftskatasters geändert.

Gemeinde: Neukirch

Gemarkung, Flurstücke:

- Koitzsch: 1, 2/3, 3/1, 3/a, 4, 5/4, 5/5, 5/6, 5/a, 6/2, 6/3, 6/4, 9, 10, 11/6, 12/2, 13/2, 13/4, 14, 15/1, 16/1, 17/2, 17/3, 18/1, 19/3, 19/4, 19/5, 20, 21, 22/1, 22/2, 27/1, 28/4, 28/5, 28/6, 28/a, 29/1, 30, 31/1, 31/2, 34, 35, 36, 37/1, 37/2, 38/2, 39/1, 40/2, 40/3, 40/4, 41/2, 41/3, 41/4, 43/2, 44, 46/3, 47/a, 47/b, 50, 99/13, 99/15, 99/16, 99/18, 99/20, 99/22, 99/28, 159/2, 166/4, 166/7, 166/8, 167/1, 168/1, 170/2, 170/3, 170/4, 170/5, 170/6, 170/7, 170/10, 170/11, 170/13, 170/15, 170/25, 170/26, 170/27, 170/30, 170/31, 170/33, 170/35, 170/37, 170/39, 170/54, 170/57, 171/6, 171/7, 171/9, 171/11, 171/12, 171/16, 171/17, 171/18, 171/19, 195/2, 195/a, 195/b, 198, 199, 205, 276, 282/1, 286
- Schmorkau: 1, 1/1, 1/2, 2, 3, 4, 5, 6/2, 6/3, 6/4, 7, 9/1, 10/1, 10/2, 11, 12, 13/2, 13/3, 13/4, 16, 17, 18/1, 18/2, 19, 19/a, 20/1, 20/2, 20/a, 20/b, 21, 22/1, 22/2, 23, 23/1, 23/2, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30/1, 30/2, 32/3, 32/10, 32/11, 33/1, 33/a, 34/1, 36, 37, 38/1, 38/3, 39, 39/a, 40/1, 40/2, 40/3, 42/2, 42/3, 49, 50, 51, 52, 53/a, 54, 60, 62/7, 62/8, 62/g, 62/12, 62/13, 62/23, 62/25, 68, 73, 74, 77, 79/1, 81/1, 82, 83, 85, 89, 90, 95, 97, 98, 99/1, 100/1, 101, 101/a, 103/2, 103/3, 104/2, 105/2, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112/1, 112/2, 113, 114/1, 114/2, 116, 117, 118/1, 119/1, 235, 236, 237, 240/1, 240/2, 248, 249/1, 249/2, 285, 286, 292, 296, 299, 300, 301, 303, 304, 305/2, 305/3, 305/4, 306/1, 307, 308/2, 309, 310/2, 313, 314/1, 315/2, 319, 320, 331, 335/1, 336/1, 337, 338, 339, 340/1, 341, 342, 344/1, 350, 352/1, 358/1, 358/2, 359, 361/1, 361/3, 361/4,

Impressum

Herausgeber: Landratsamt Bautzen

Redaktion: Landratsamt Bautzen, Büro Landrat, Amtsblattredaktion

Verantwortlich für Inhalte der amtlichen Mitteilungen des Landkreises: Der Landrat

Verantwortlich für die übrigen amtlichen Mitteilungen: Leiter der publizierenden Einrichtungen

362, 364/1, 366, 367, 374/3, 374/4, 378/2, 379, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 406/1, 406/2, 408/1, 408/2, 409/1, 409/2, 410/1, 410/2, 411/1, 411/2, 412, 413, 414, 415, 417, 418, 421, 561/2, 561/4, 585/1, 585/2, 586/1, 586/3, 586/4, 588, 590, 591/3, 605, 611/1, 612/2, 613/2, 628/1, 628/2, 629, 630, 643/2, 643/3, 643/6, 656/3, 804/1, 805, 1140/5, 1140/6, 1140/12

Anlass der Änderung: Veränderung von Gebäudedaten

Allen Betroffenen wird die Änderung der Daten des Liegenschaftskatasters durch Offenlegung bekannt gemacht. Die Änderungen erfolgen aufgrund einer Gebäude- bzw. Nutzungserfassung aus Luftbilderzeugnissen.

Das Vermessungs- und Flurneuordnungsamt ist nach § 2 Sächsisches Vermessungs- und Katastergesetz (SächsVermKatG)¹ für die Führung des Liegenschaftskatasters im Landkreis Bautzen zuständig. Entsprechend § 14 Absatz 7 SächsVermKatG können Änderungen von Daten des Liegenschaftskatasters offengelegt werden.

Die Veränderungen wurden von Amts wegen aus Fernerkundungsdaten in das Liegenschaftskataster übernommen.

Die Verpflichtung des Gebäudeeigentümers, die Aufnahme des Gebäudes in das Liegenschaftskataster zu veranlassen, bleibt weiterhin bestehen. Die Pflicht nach § 6 Absatz 3 SächsVermKatG umfasst alle Gebäude, die nach dem 24.06.1991 neu errichtet oder in ihren Außenmaßen wesentlich verändert wurden.

Die graphischen Nachweise über die Änderung der Daten des Liegenschaftskatasters können Sie auf unserer Website unter www.lkbz.de/gebaeudeaktualisierung in der Rubrik „Aktuelles“ einsehen. Weiterhin liegen die vollständigen Nachweise ab dem 14.08.2025 bis zum 15.09.2025 in der Geschäftsstelle des Vermessungs- und Flurneuordnungsamtes des Landratsamtes Bautzen, Garnisonsplatz 9, 01917 Kamenz zur Einsichtnahme bereit.

Die Einsichtnahme ist während der Öffnungszeiten Dienstag und Donnerstag von 8:30 bis 12:00 Uhr und von 13:00 bis 18:00 Uhr oder nach Terminvergabe möglich. Termine können Sie online auf unserer Internetseite www.lkbz.de/geodaten buchen oder telefonisch unter 03591 5251-62062 vereinbaren.

Kamenz, den 04.08.2025

Tino Anders
Sachgebietsleiter Liegenschaftskataster

¹ Sächsisches Vermessungs- und Katastergesetz vom 29. Januar 2008 (SächsGVBl. S. 138, 148), das zuletzt durch Artikel 1 des Gesetzes vom 19. Juni 2024 (SächsGVBl. S. 636) geändert worden ist

Bekanntmachung des Landratsamtes Bautzen zu einer Waldumwandlung am Standort des Kiessandtagebaus Burkau in der Gemarkung Uhyst

Vollzug des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) vom 18.03.2021, zuletzt geändert am 22.03.2023

Bekanntgabe des Ergebnisses der standortbezogenen Vorprüfung des Einzelfalls nach § 7 Absatz 2 UVPG gemäß § 5 Absatz 2 UVPG

Die Sanierung Rödertal GmbH beantragte am 13.06.2025 zur Fortführung und Erweiterung des Kiessandtagebaus Burkau die Genehmigung zur befristeten Umwandlung von etwa 1,65 Hektar Wald. Grundlage hierfür bildet der Antrag der Sanierung Rödertal GmbH auf Zulassung eines Hauptbetriebsplanes beim Sächsischen Oberbergamt (SOBA) vom 07.05.2025. Die Genehmigung der Waldumwandlung wird an den zugelassenen Hauptbetriebsplan gebunden. Dieser befindet sich gerade im Zulassungsverfahren und wird voraussichtlich bis zum 31.07.2029 befristet zugelassen.

Die beantragte Waldumwandlungsfläche überschreitet den Schwellenwert nach § 7 Absatz 2 UVPG in Verbindung mit Anlage 1 Nummer 17.2.3 dieses Gesetzes für eine standortbezogene Vorprüfung. Diese wurde gemäß § 3 Absatz 3 des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung im Freistaat Sachsen (SächsUVPG) in Verbindung mit § 7 Absatz 2 UVPG für die beantragte Genehmigung zur Waldumwandlung über 1,65 ha durchgeführt.

Für die zur Genehmigung auf Waldumwandlung beantragten Flächen liegen keine besonderen örtlichen Gegebenheiten gemäß den in der Anlage 3 Nummer 2.3 UVPG angeführten Schutzkriterien vor. Im Rahmen der standortbezogenen Vorprüfung wurde deshalb in der ersten Stufe festgestellt, dass für die zwei zu genehmigenden Waldumwandlungsflächen nach § 7 Absatz 2 Satz 4 UVPG keine Verpflichtung zur Durchführung einer Umweltverträglichkeitsprüfung besteht.

Gemäß § 5 Absatz 3 UVPG ist diese Feststellung nicht selbständig anfechtbar.

Die Prüfungsunterlagen für diese Entscheidung können während der Öffnungszeiten im Umwelt- und Forstamt des Landratsamtes Bautzen in Kamenz, Macherstraße 55, oder nach Terminvergabe (telefonisch: 03591 5251-68104) bis zum 15.09.2025 eingesehen werden.

Kamenz, den 05.08.2025

Dr. Romy Reinisch
Beigeordnete